

Ökologische  
Holzhäuser  
*aus Leidenschaft*



**STAUDEN  
SCHREINER**

**»unsere Leidenschaft...  
...ist der Werkstoff Holz.«** Bernd Holl

Beim Thema Ökologie gibt es zu dem nachwachsenden und klimaneutralen Rohstoff Holz keine Alternative. Holz besitzt beste Eigenschaften bezüglich seiner Festigkeit und ist gleichzeitig ein ausgezeichneter Dämmstoff.

Aus dem Holz erstellt die Staudenschreiner GmbH seit über 30 Jahren mit eigenen Handwerkern hocheffiziente Niedrigenergiehäuser für Kunden, die Wert auf Nachhaltigkeit und gesundes Wohnen legen.

Bauen mit Holz ist traditionell und gleichermaßen innovativ.



# »Unsere Kunden sind einzigartig... ... genauso wie unsere Häuser.«

Günther Wolff

## Individualität zeichnet unsere Bauvorhaben aus.

Jeder Kunde hat andere Vorstellungen, jedes Baugrundstück hat andere Vorgaben und Möglichkeiten. Die Stärke des Staudenschreiner-Teams besteht darin, auf die persönlichen Wünsche unserer Kunden einzugehen.

Bei uns gibt es kein Haus von der Stange – alles ist maßgeschneidert – von der Planung bis zur handwerklichen Umsetzung.



5 Monate Bauzeit  
Nachhaltig gebaut  
Kostensicher





**»Meine Mitarbeiter und ich streben  
ständig nach Lösungen, um unsere  
Häuser immer besser zu machen.**

**Wir wollen sinnvolle Häuser bauen.«**

*Günther Wolff*

**Unser Ehrgeiz ist es**, jedes Bauvorhaben  
so zu realisieren, dass alle Erwartungen  
der Kunden erfüllt werden.





 **STAUDEN  
SCHREINER**  
Ökologische Holzhausert  
aus Leidenschaft

engelbert



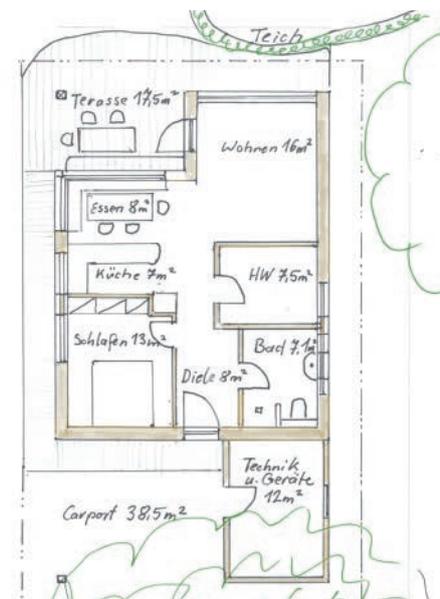
# »Abenteuer Hausbau – ohne Stress und Ärger... ... aber nur, wenn man mit den Staudenschreinern baut!«

Bernhard Auer

## Eine Immobilie ist etwas für's Leben.

Unsere Bauphilosophie, unsere Einstellung zur Nachhaltigkeit und unsere Liebe zum Handwerk sind die Grundlagen für sinnvolle Häuser.

Wenn Kunden das suchen, was wir können, entsteht eine perfekte Partnerschaft für den Hausbau



# ***Staudenschreiner-Team – der Partner für alles.***

## **Vom Staudenschreiner-Team gibt es alles aus einer Hand.**

Das Büro-Team kümmert sich um Planung, Konzeption der Haustechnik, Energieberatung und Verwaltung.

Die Staudenschreiner-Handwerker erledigen die Arbeiten auf der Baustelle. Angefangen von den Fundamentarbeiten, über den Holzhausbau, Haustechnik wie Elektro, Heizung, Sanitär, Lüftungsanlage bis hin zum Trockenbau und Möbeleinbau.

Beim Bauen müssen Kunde und Handwerker zusammenpassen. Dann wird es richtig gut.



← Unser  
Büroteam:  
Nadja, Kerstin,  
Regina und  
Michaela





## Das Team und der Bauherr

↑ Ob Einfamilienhaus, Gewerbeinheit  
oder Wochenendhaus am See:  
Wir übernehmen individuelle Kunden-  
wünsche. Unsere Motivation ist die  
Anerkennung durch unsere Kunden

# Qualität und Regionalität... ... von Beginn an.

**Bei all unseren Bauvorhaben – ob  
Neubau, Umbau oder Sanierung,**  
bevorzugen wir Lieferanten aus der Region.  
Auch bei der Auswahl des eingesetzten  
Holzes verzichten wir auf tropische Hölzer.  
Heimische Fichte, Lärche und Esche sind  
unsere bevorzugten Materialien.

Unsere Häuser werden vorzugsweise in  
geschoßübergreifender Holzrahmen-  
bauweise gebaut. Kein Staudenschreiner-  
Haus kommt vorproduziert aus der Fabrik,  
sondern entsteht auf der Baustelle.

*Praxis für  
Naturheilkunde*



*Haus am See*

↓ Handwerkliche Arbeit und eine solide Konstruktion geben unseren Kunden die Sicherheit, dass durch uns dauerhafte Qualität entsteht.





# *Eine gute Idee ...* **... ein Keller aus Massivholz.**

**Wenn ein Keller erforderlich ist, soll er auch vernünftig sein.** Gerade bei Grundstücken am Hang bietet sich ein Keller aus Holz an. Der Massivholzkeller besteht aus großformatigen Brettsperrholzplatten und wird auf der Baustelle zusammengesetzt. Gegen Feuchtigkeit umschließt den Keller eine dauerhafte Plane aus EPDM-Synthetik-Kautschuk. So entsteht in kürzester Zeit ein Keller, der ohne Trocknungszeiten sofort nutzbar ist. Der Holzkeller verbessert nicht nur die CO<sub>2</sub> - Bilanz des Gebäudes, sondern ist auch nach seiner Nutzungsphase problemlos rückbaubar.

Ob als Garage, Werkstatt oder hochwertigen Wohnraum – ein Holzkeller überzeugt in jeder Hinsicht.





← Streifenfundamente  
reduzieren den Einsatz von Beton.

## Seit Jahrtausenden bewährt... ...die Bodenplatte aus Holz.

Ob auf Streifenfundamenten oder komplett betonfrei mit Schraubfundamenten garantiert uns die Holzbodenplatte eine dauerhafte und hochwärmedämmte Basis für jedes Holzhaus.

So wie unsere Häuser ist auch die Holzbodenplatte diffusionsoffen und kommt ohne Folien aus. Den unteren Abschluss bildet eine besonders widerstandsfähige, zementgebundene Bauplatte.

Der Luftraum unter der Bodenplatte wird unzugänglich, aber luftdurchlässig gestaltet. Ideal ist hierfür ein umlaufender Holzsteg und/oder eine Terrasse aus heimischer Lärche.



↓ Die belüftete Holzbodenplatte  
ist die beste Lösung für dauerhafte Holzhäuser.



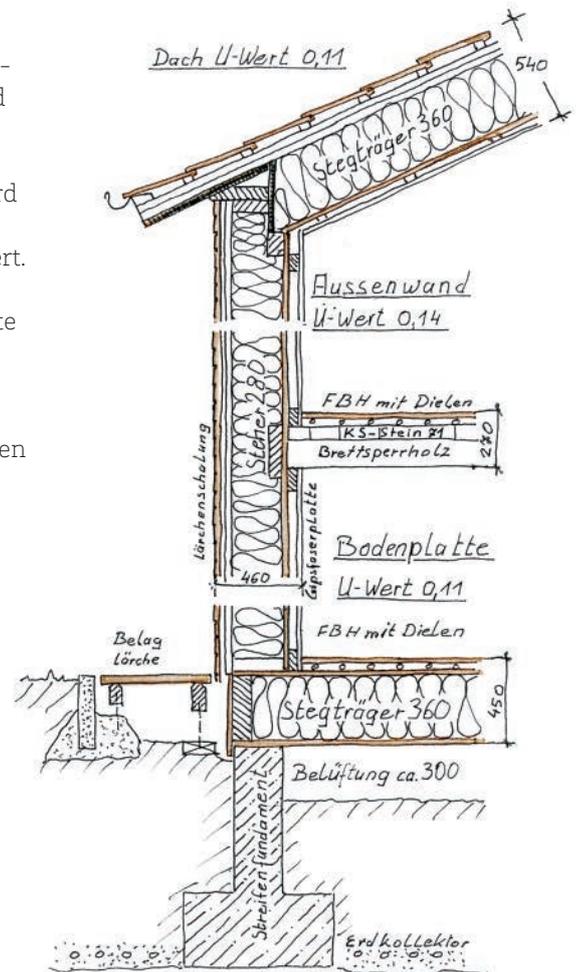


# Die Außenwand geschosübergreifend... ... stabil und aus einem Stück

Wenn man regional baut, gibt es viele Vorteile. Einer dieser Vorzüge ist die Möglichkeit, großformatige Bauteile direkt auf der Baustelle herzustellen und zu montieren. Diese geschosübergreifenden Außenwände sind extrem stabil und setzungssicher.

Vor dem Aufstellen der Außenwände wird die Außenfassade – vorzugsweise aus unbehandelter Lärche – im Liegen montiert. Die gesamte Außenhülle des Holzhauses wird nach der Montage der Dachelemente mit Cellulose, setzungssicher gedämmt.

So erreichen wir eine dauerhafte, diffusionsoffene Gebäudehülle ganz ohne Folien und Dampfsperren.





Haus Lisa

# PlusEnergieHaus ... ... wohlfühlen und gewinnen

Alle unsere Neubauten zeichnen sich in der Energieversorgung durch einen abgestimmten Einsatz von Solarthermie- und Photovoltaik aus, ergänzt durch einen Batteriespeicher.

Eine zentrale Lüftungsanlage für ein angenehmes Raumklima gehört zum Standard unserer Holzhäuser.



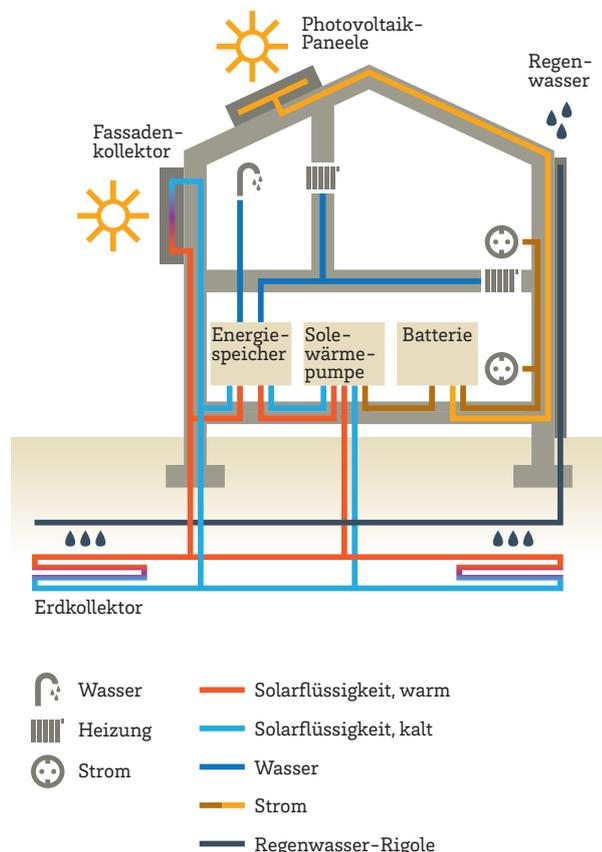
# Erdreichaktivierung ... ... solarer Langzeitspeicher für den Winter

Rund 70% des Energiebedarfs unserer Häuser wird durch den natürlichen Solarertrag abgedeckt.

Überschüssige Energie des Sommers aus den Solarkollektoren und dem Regenwasser wird ins Erdreich unterhalb des Baukörpers und im Garten eingeleitet. Dies erhöht dort die Erdtemperatur um 10-20 Grad.

Über eine Sole-Wärmepumpe wird dem Erdreich im Winter diese eingespeicherte Energie wieder entnommen.

Diese »Fußbodenheizung des Gartens« verhindert das Auskühlen des Erdreichs, senkt den üblichen Flächenbedarf einer Soleleitung und verbessert die Arbeitszahl der Wärmepumpe.





**»ehrlich und zuverlässig –  
das Staudenschreiner-Team!«**



# STAUDEN SCHREINER

Ökologische Holzhäuser  
*aus Leidenschaft*

Bertolt-Brecht-Straße 6  
86830 Schwabmünchen  
tel 0 82 32 · 90 89 40  
fax 0 82 32 · 90 98 41  
info@staudenschreiner.de  
www.staudenschreiner.de